



CONFÉRENCE DE PRESSE
monexpert-renovation-energie.fr

BAROMÈTRE ANNUEL

**« LES FRANÇAIS ET LA RÉNOVATION
ÉNERGÉTIQUE »**

8^{ème} édition

MARDI 11 OCTOBRE 2022

“opinionway x  **Monexpert**
renovation-energie.fr

UN CONTEXTE PREOCCUPANT

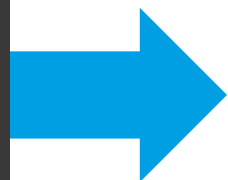
- Des événements climatiques récurrents
- Un contexte inflationniste
- Une hausse des prix de l'énergie
- Des difficultés d'approvisionnement énergétique
- Une démarche de sobriété énergétique

UNE SOLUTION

LA RENOVATION ENERGETIQUE

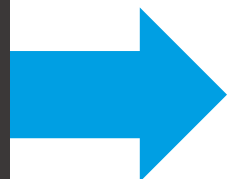
DES OBJECTIFS AMBITIEUX

2028
Suppression des
passoires thermiques



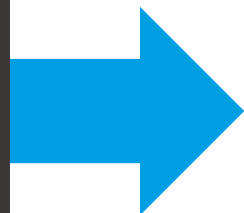
1 200 000 passoires énergétiques rénovés / an
sur tout le parc résidentiel

2030



- - **28%** de la consommation énergétique finale des bâtiments
- D'ici 2030, **700 000** logements rénovés / an

2050
NEUTRALITÉ
CARBONE



1 250 000 logements rénovés / an
sur tout le parc résidentiel

OBJECTIFS

2050

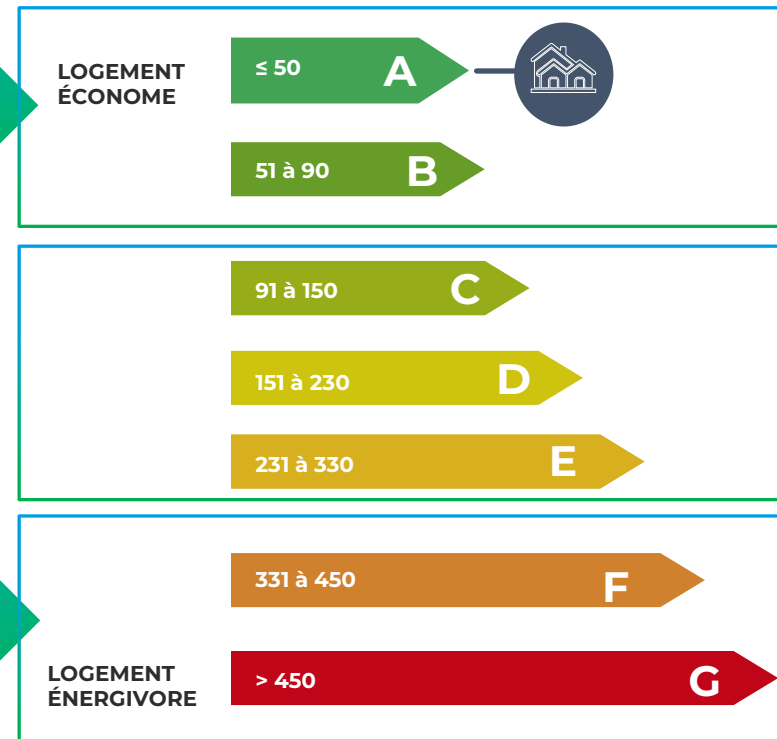
NEUTRALITÉ CARBONE

2028

SUPPRESSION DES
PASSOIRES THERMIQUES

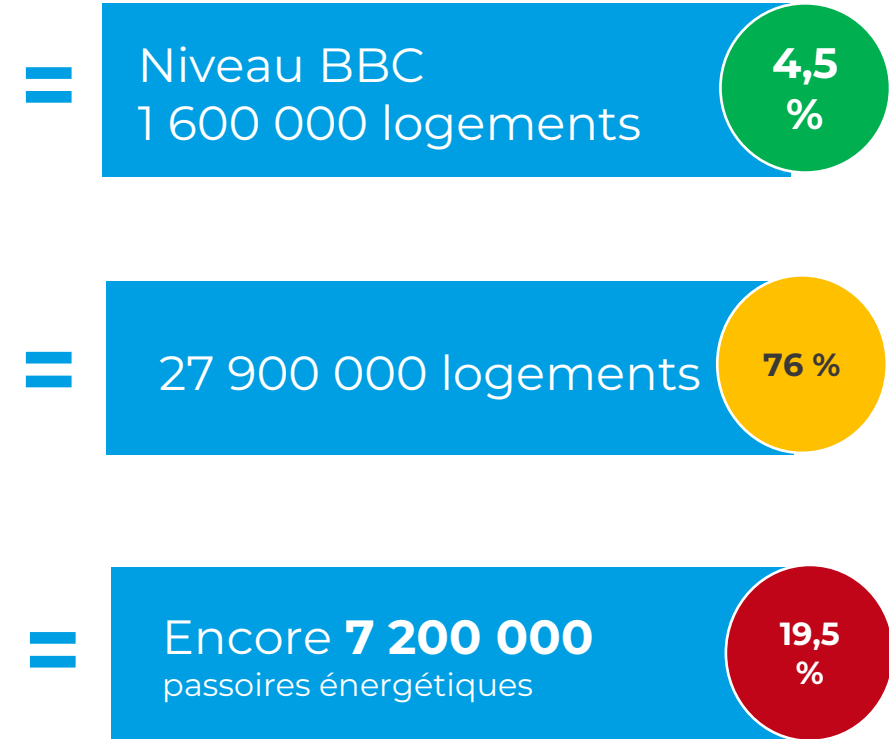
DANS LA RÉALITÉ

UNE REALITE LOIN DES OBJECTIFS



Source : Etude ONRE

Dans l'ensemble du parc résidentiel :



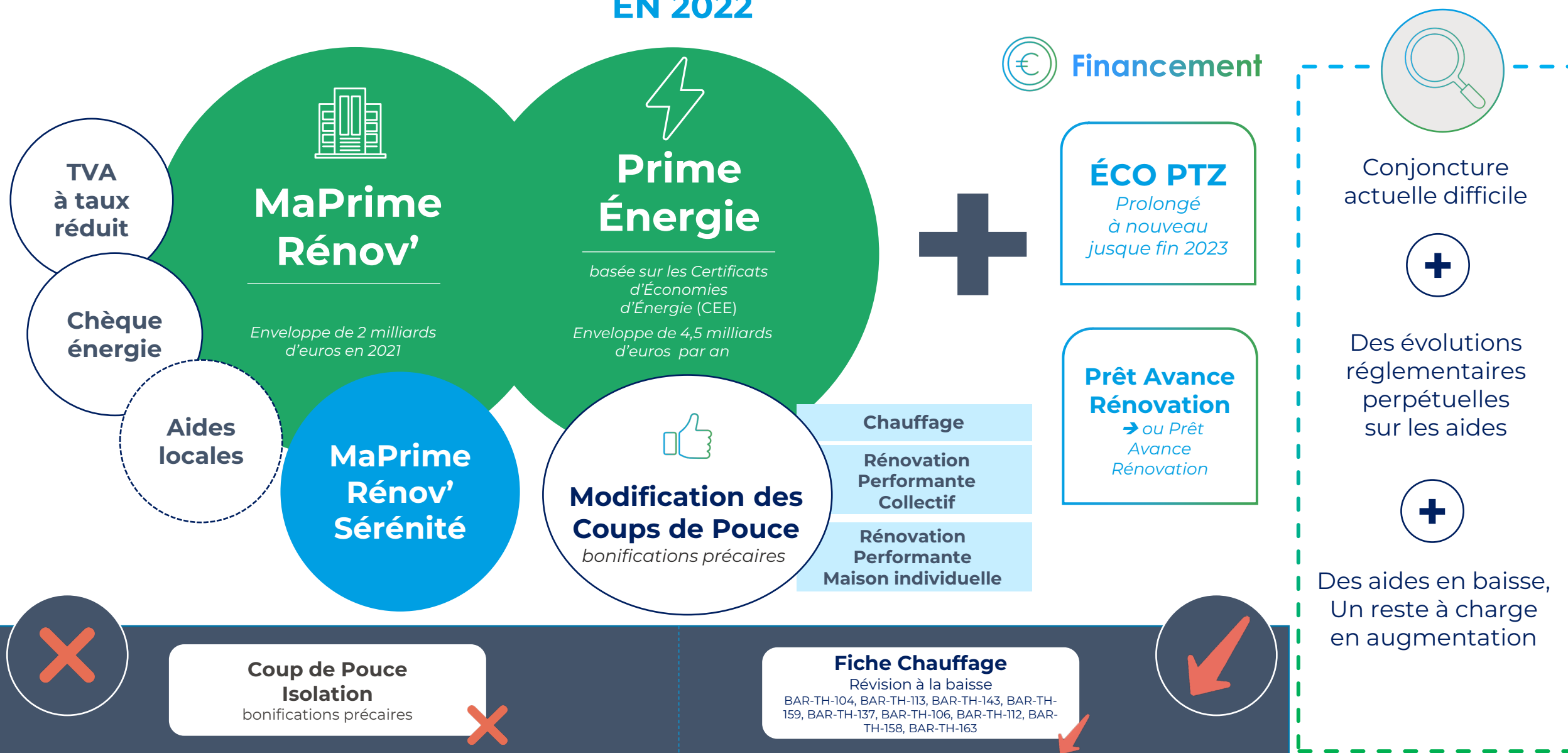
550 000
logements rénovés par an



- 35% de volume de
CEE engagés entre
T1 et T2 2022

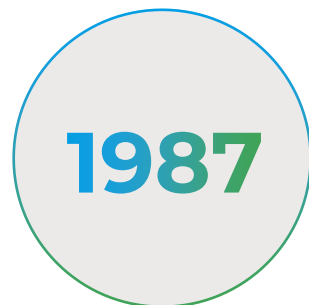
DES AIDES MOUVANTES ET TOUJOURS PLUS COMPLEXES

EN 2022



TEKSIAL

Un acteur engagé...



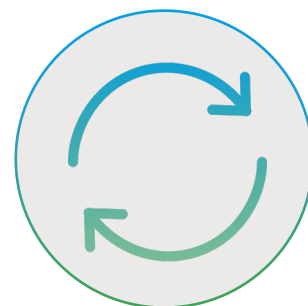
Création de
TEKSIAL



300 conseillers-
experts



Savoir-faire
réglementaire



Offre
complète

NOTRE VOCATION

Accompagner les particuliers,
les entreprises et collectivités
à réaliser des travaux d'efficacité
d'énergie pour mieux **maîtriser**
leur consommation énergétique
sans compromis sur le confort

teksial
facilitateur d'énergie depuis 1987

x

Monexpert
renovation-energie.fr

... notamment envers les particuliers

Avec une plateforme dédiée : [Monexpert-renovation-energie.fr](https://monexpert-renovation-energie.fr)

Notre Mission :

Faire réaliser des économies d'énergie à tous les Français

Notre Motivation :

Réaliser au meilleur coût leurs projets de rénovation énergétique



Audit et
Conseil en
efficacité
énergétique



Accompagnement
de A à Z



Processus de
suivi régulier
et transparent



Cumul des aides
pour des travaux
aux meilleurs
coûts



RÉSULTATS DU BAROMÈTRE ANNUEL monexpert-renovation-energie.fr

« LES FRANÇAIS ET LA RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE »

8^{ème} édition
Octobre 2022

“opinionway

Frédéric Micheau
Directeur général adjoint
Responsable des études d'opinion
Tel: 01 81 81 83 00
fmicheau@opinion-way.com



La méthodologie de l'enquête



Echantillon de 2022 personnes représentatif de la population française âgée de 18 ans et plus.

L'échantillon a été constitué selon la méthode des quotas, au regard des critères de sexe, d'âge, de catégorie socioprofessionnelle, de catégorie d'agglomération et de région de résidence.



L'échantillon a été interrogé par questionnaire auto-administré en ligne sur système CAWI (Computer Assisted Web Interview).



Les interviews ont été réalisées du 16 au 21 septembre 2022.

Pour les remercier de leur participation, les panélistes ont touché des incentives ou ont fait un don à l'association proposée de leur choix.



OpinionWay a réalisé cette enquête en appliquant les procédures et règles de la norme ISO 20252



Les résultats de ce sondage doivent être lus en tenant compte des marges d'incertitude : 1 à 2,2 points au plus pour un échantillon de 2000 répondants.



Toute publication totale ou partielle doit impérativement utiliser la mention complète suivante :

« Sondage OpinionWay pour monexpert-renovation-energie.fr »

et aucune reprise de l'enquête ne pourra être dissociée de cet intitulé.

01 LE LOGEMENT DES FRANÇAIS

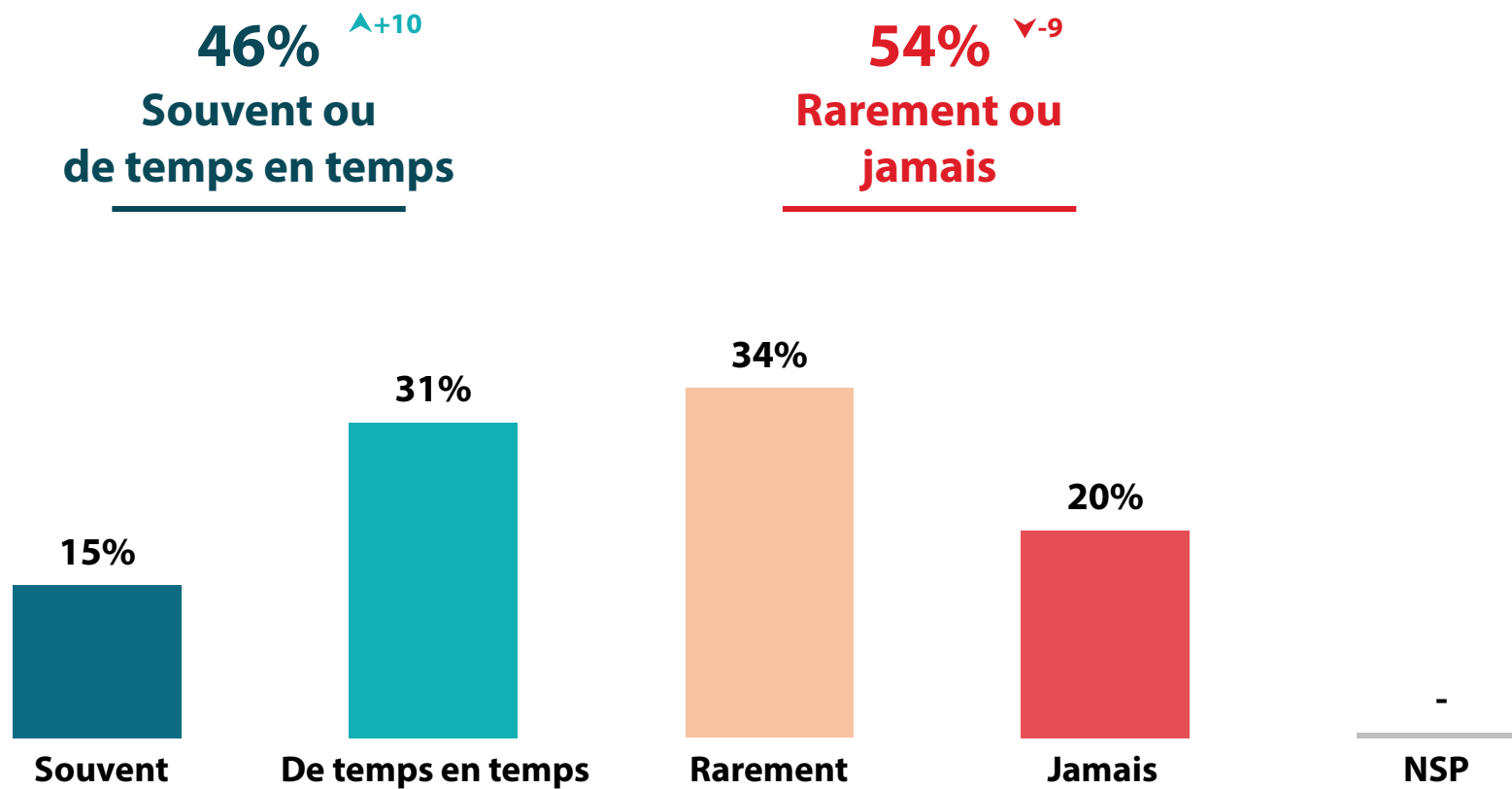
“opinionway x  **Monexpert**
renovation-energie.fr



Le ressenti du froid malgré l'utilisation du chauffage en hiver



Q. En hiver, vous arrive-t-il d'avoir froid dans votre logement malgré l'utilisation du chauffage ?

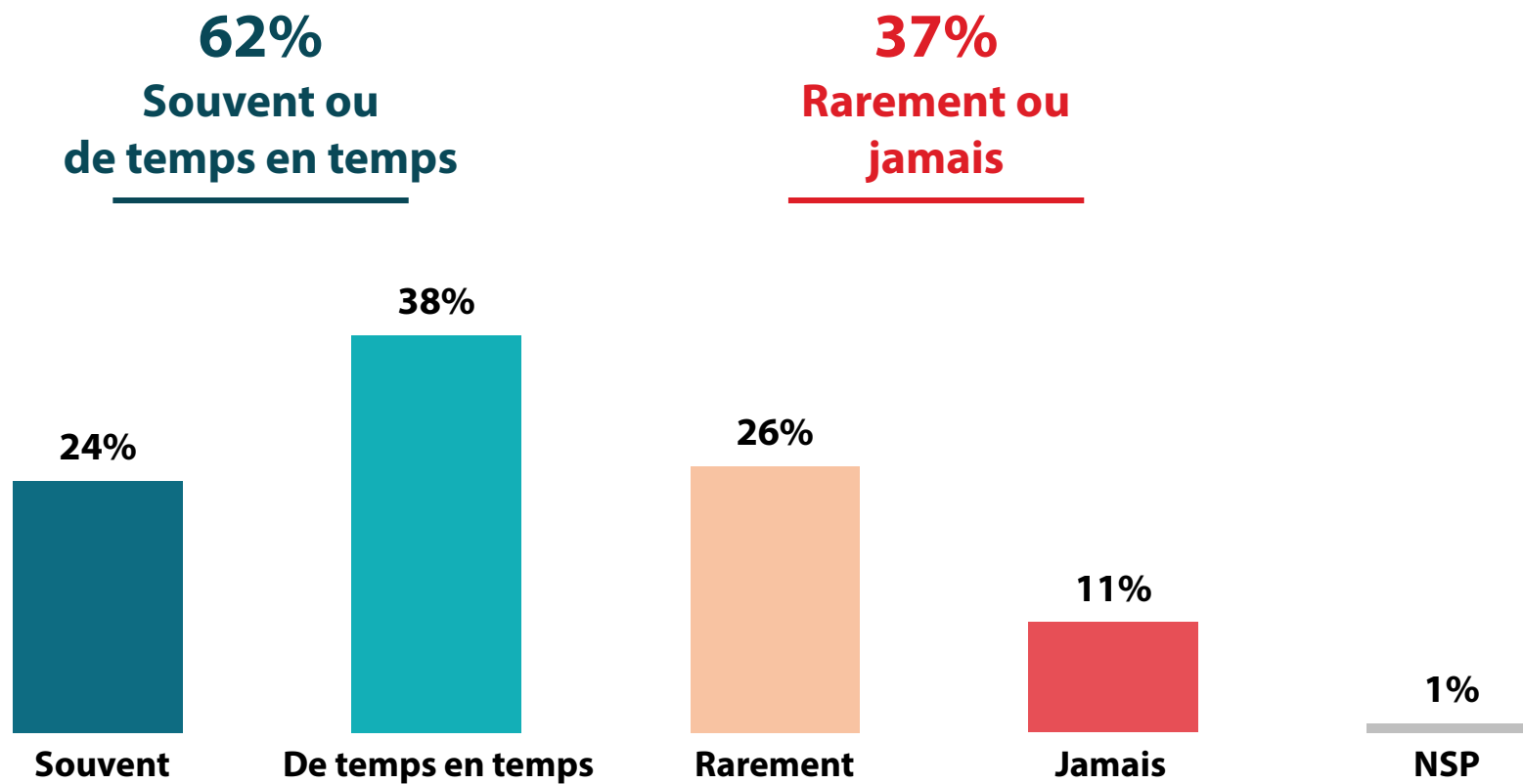




Le ressenti de la chaleur dans le logement en été

Q. En été, vous arrive-t-il d'avoir trop chaud dans votre logement ?

Nouvelle question



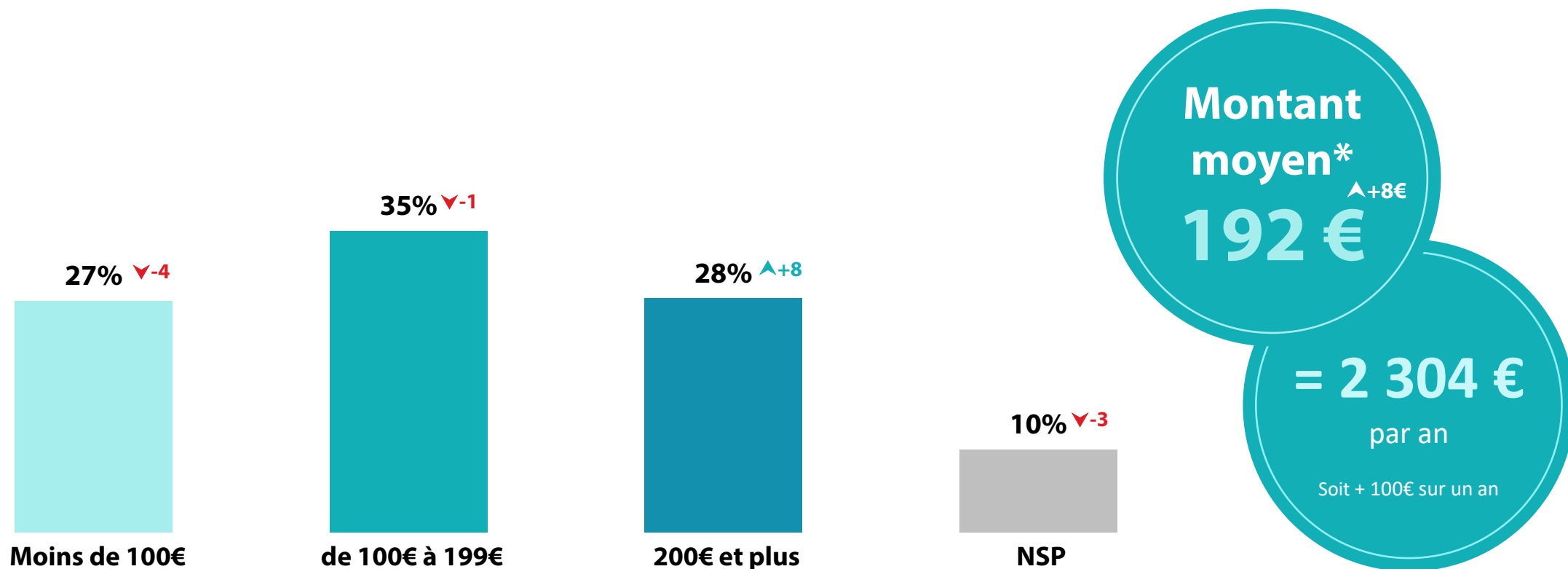


Le montant mensuel de la facture d'énergie



Q. Quel est le montant mensuel de votre facture d'énergie tout compris (électricité, gaz, fioul...) ?

Question ouverte numérique - Réponses spontanées



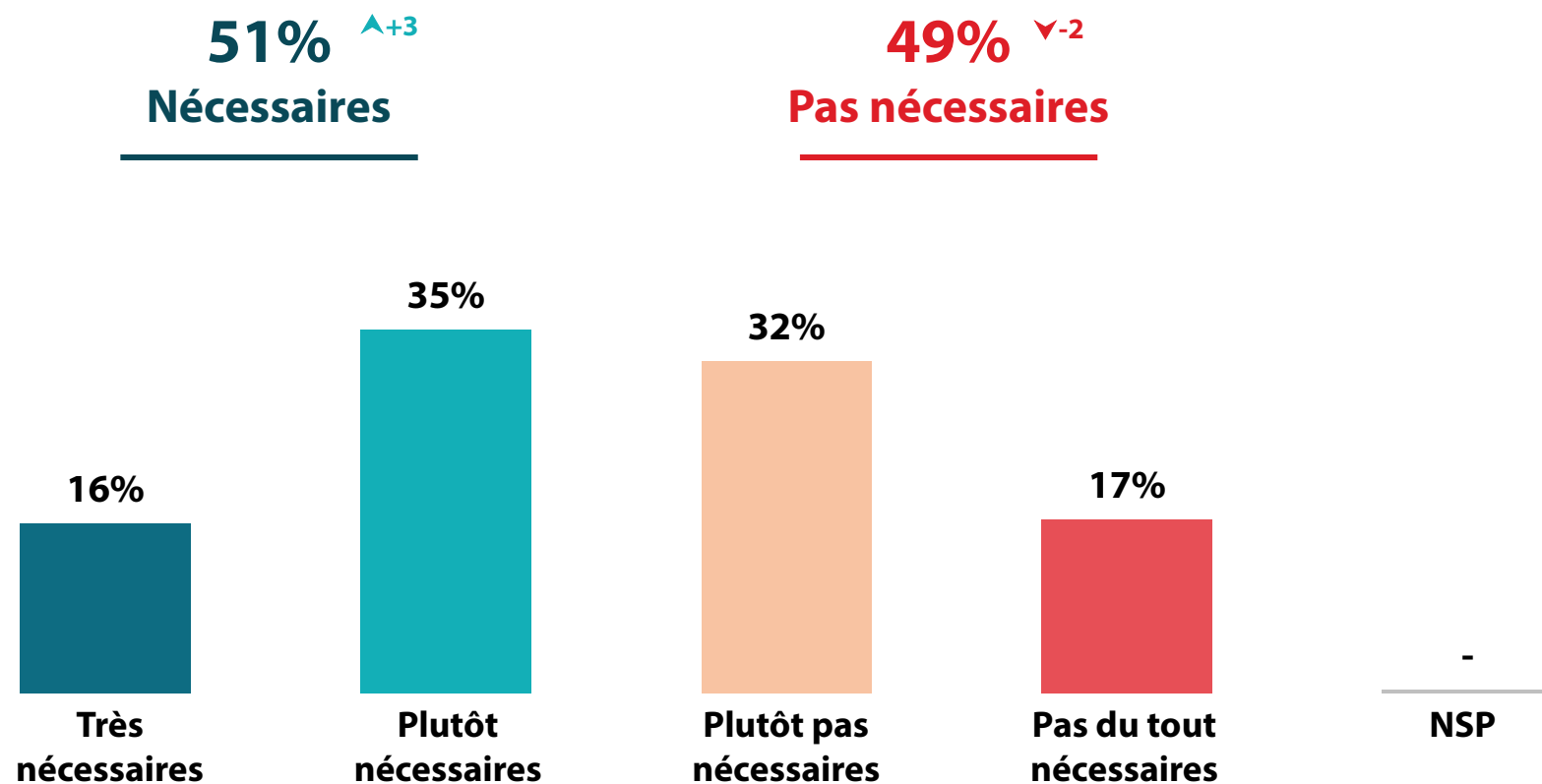
* Moyenne comprenant les réponses 0 €



La nécessité de réaliser des travaux de rénovation énergétique dans son logement



Q. Selon vous, des travaux de rénovation énergétique sont-ils nécessaires ou pas nécessaires dans votre logement (isolation des fenêtres, des murs, des sols, changement du chauffage, etc.)?



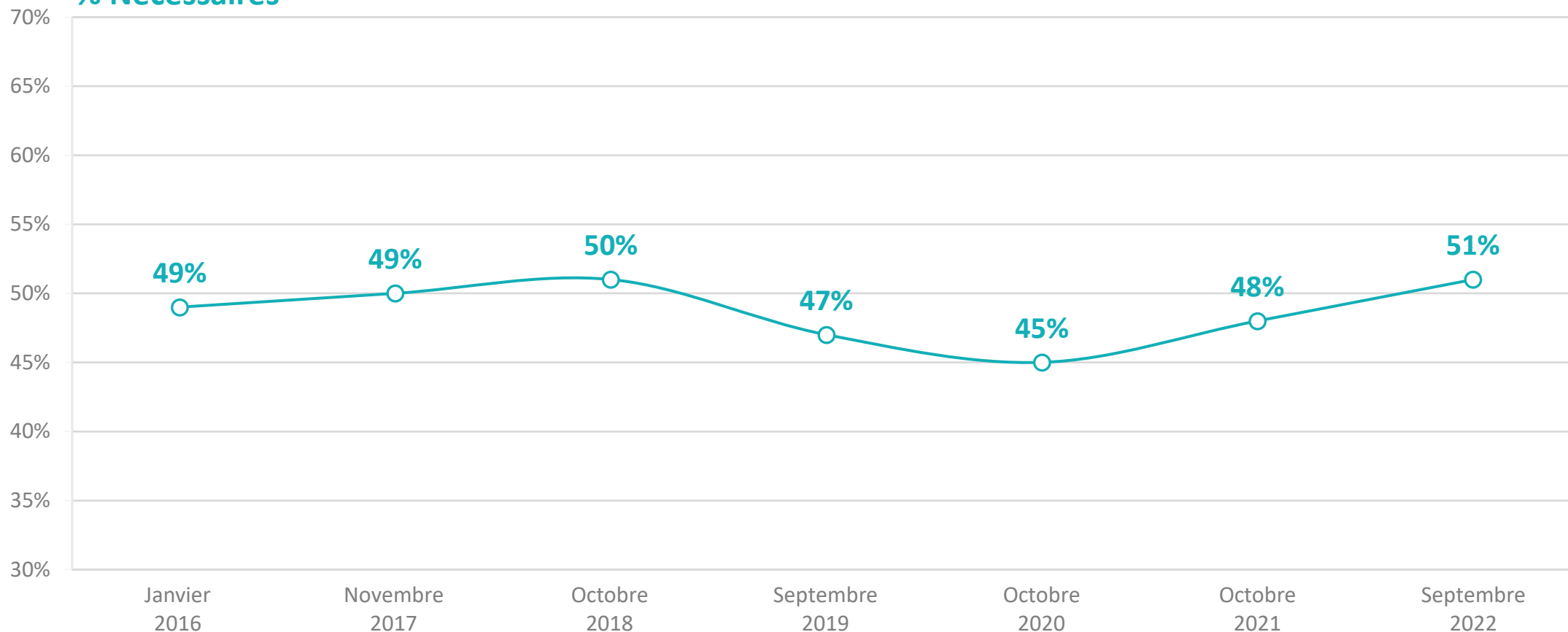


La nécessité de réaliser des travaux de rénovation énergétique dans son logement



Q. Selon vous, des travaux de rénovation énergétique sont-ils nécessaires ou pas nécessaires dans votre logement (isolation des fenêtres, des murs, des sols, changement du chauffage, etc.)?

% Nécessaires



02 UNE MÉCONNAISSANCE DE LEUR LOGEMENT MAIS DES AMBITIONS

“opinionway x  **Monexpert**
renovation-energie.fr



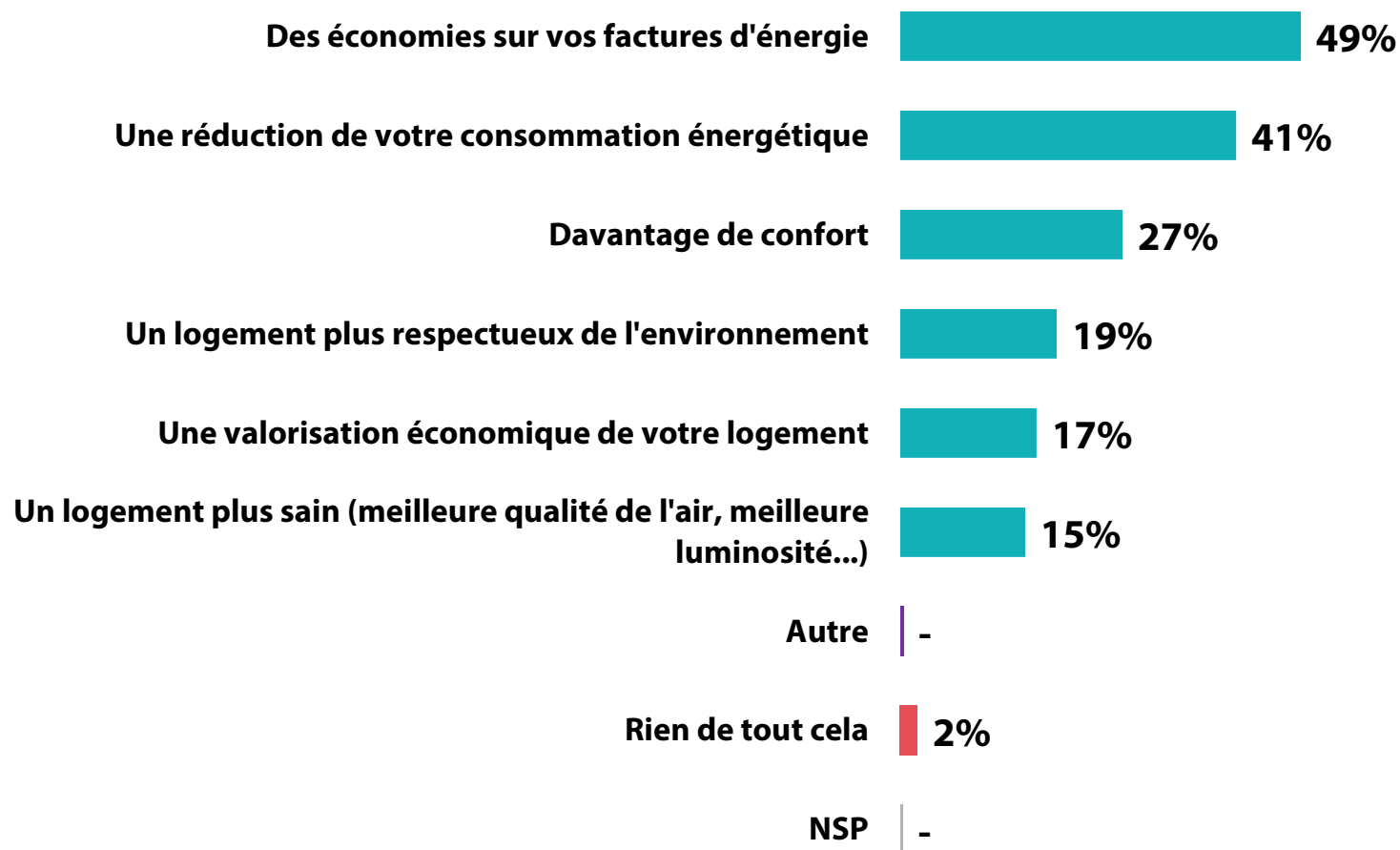
Les attentes à l'égard des travaux de rénovation énergétique envisagés



Q. Qu'attendez-vous des travaux de rénovation énergétique que vous envisagez de réaliser ?

Question posée uniquement à ceux qui envisagent de réaliser des travaux de rénovation énergétique, soit 50% de l'échantillon
Deux réponses possibles - Total supérieur à 100%

Nouvelle question





La réalisation de travaux de rénovation énergétique

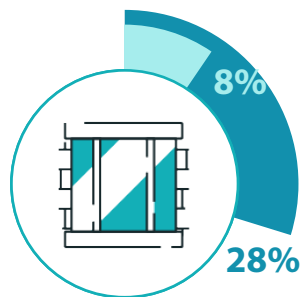
Q. Avez-vous réalisé (il y a moins de 10 ans) ou envisagez-vous de réaliser les types de travaux de rénovation énergétiques suivants dans les 2 ans à venir ?

54%
des Français ont déjà
réalisé au moins un type
de travaux

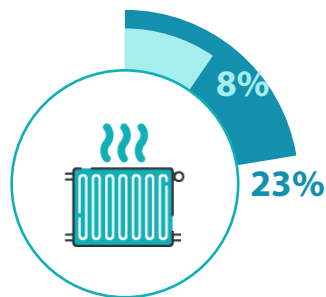
50%
en envisagent
au moins un ▲+6

50%
n'ont pas fait de travaux
et n'envisagent pas d'en
faire ▼-6

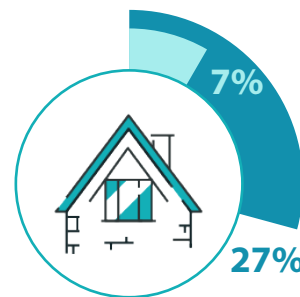
Changer les fenêtres



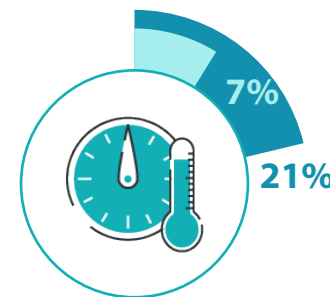
Changer le système de chauffage



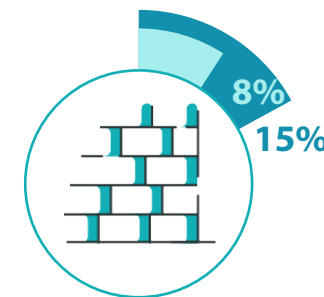
Isoler les combles



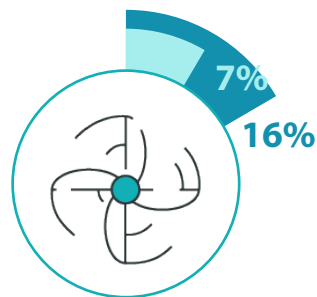
Installer des thermostats programmables



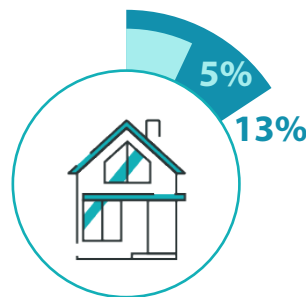
Isoler les murs



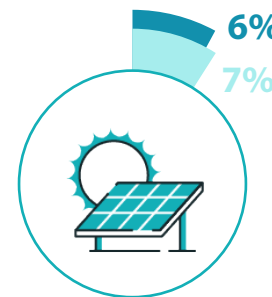
Changer le système de ventilation



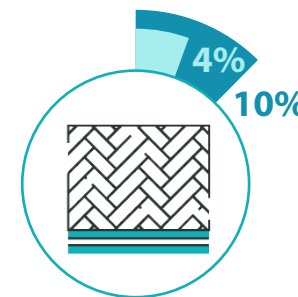
Rénover complètement votre logement



Installer des panneaux solaires



Isoler le sol



● Vous l'avez déjà fait, il y a moins de 10 ans

● Vous envisagez de le faire dans les 2 années à venir et vous avez un projet bien avancé



La connaissance de la performance énergétique du logement



Q. Quelle est l'étiquette énergétique de votre logement ?*

Etiquette A ou B

13%

Etiquette C ou D

23%

Etiquette E

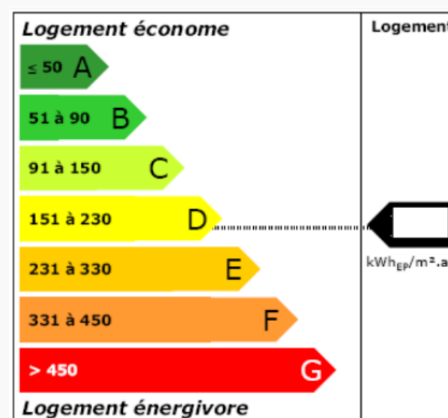
8%

Etiquette F ou G

3%

53%

Vous ne savez pas



Source : Ministère de la Transition écologique et solidaire

*Jusqu'en 2021, les réponses proposées à cette question étaient :

1. Niveau BBC : étiquette A ou B

2. Etiquette C, D ou E

3. Passoire thermique : étiquette F ou G

4. Vous ne savez pas



Le budget envisagé pour réaliser un audit énergétique



Un audit énergétique est un état des lieux détaillé des performances énergétiques d'un logement.

Q. Quelle somme seriez-vous prêt à payer pour réaliser un audit énergétique de votre logement ?

Question ouverte numérique - Réponses spontanées

Nouvelle question



Montant médian
50 €

37%



Rien

35%



Entre 1 et 199 euros

11%



Entre 200 et 499 euros

12%



500 euros et plus

5%



NSP

Le coût d'un audit énergétique se situe entre 500 et 1500 € et coûte en moyenne 800€.

** Moyenne comprenant les réponses 0 €*

03 LE FINANCEMENT DES TRAVAUX DE RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE

“opinionway x  **Monexpert**
renovation-energie.fr

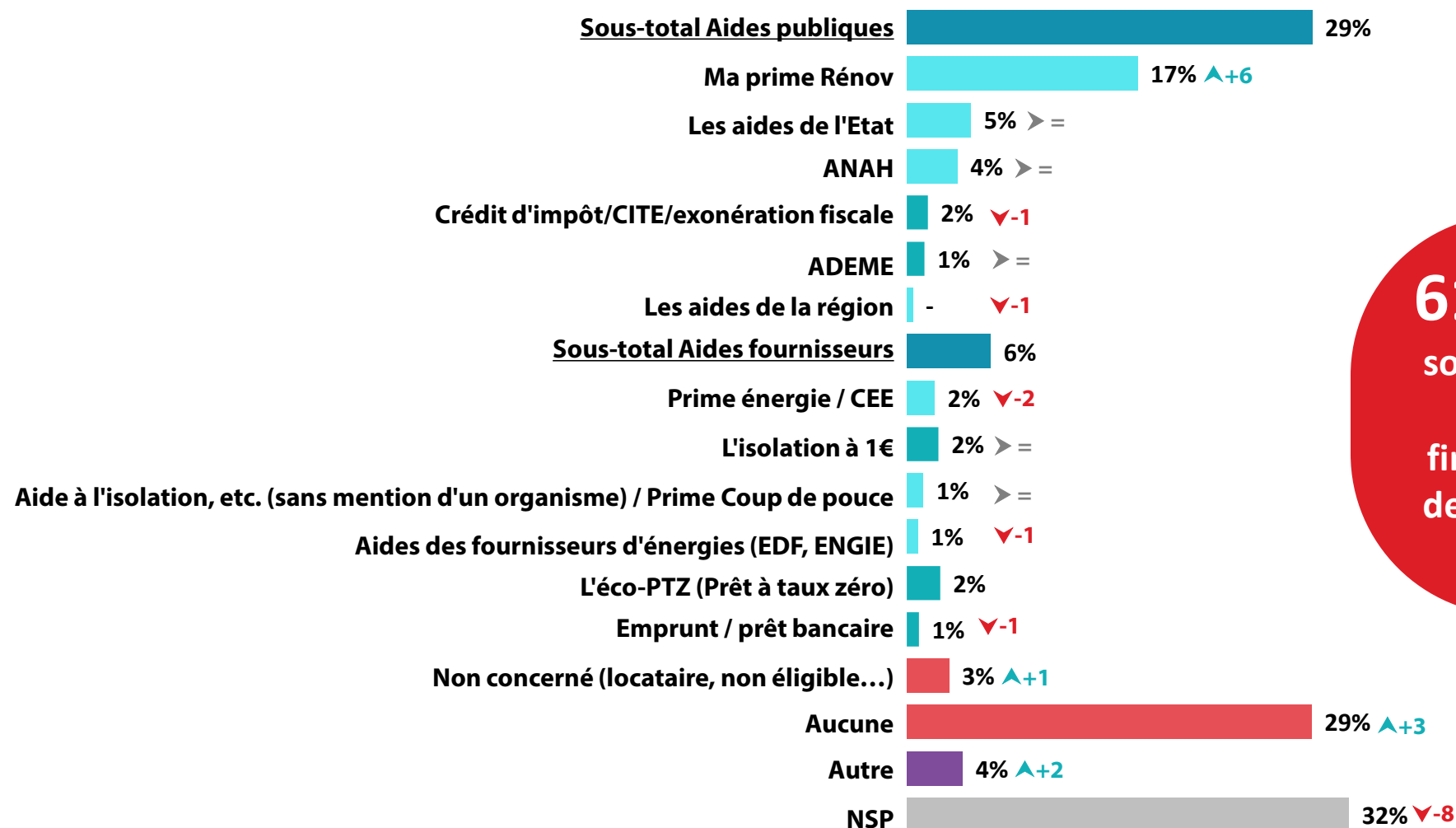


La notoriété des aides financières pour la réalisation de travaux de rénovation énergétique



Q. Quelles sont toutes les aides financières permettant de réaliser des travaux de rénovation énergétique que vous connaissez ne serait-ce que de nom ?

Question ouverte - Réponses spontanées



▼-5
61% des Français ne sont pas en mesure de citer une aide financière permettant de réaliser des travaux de rénovation



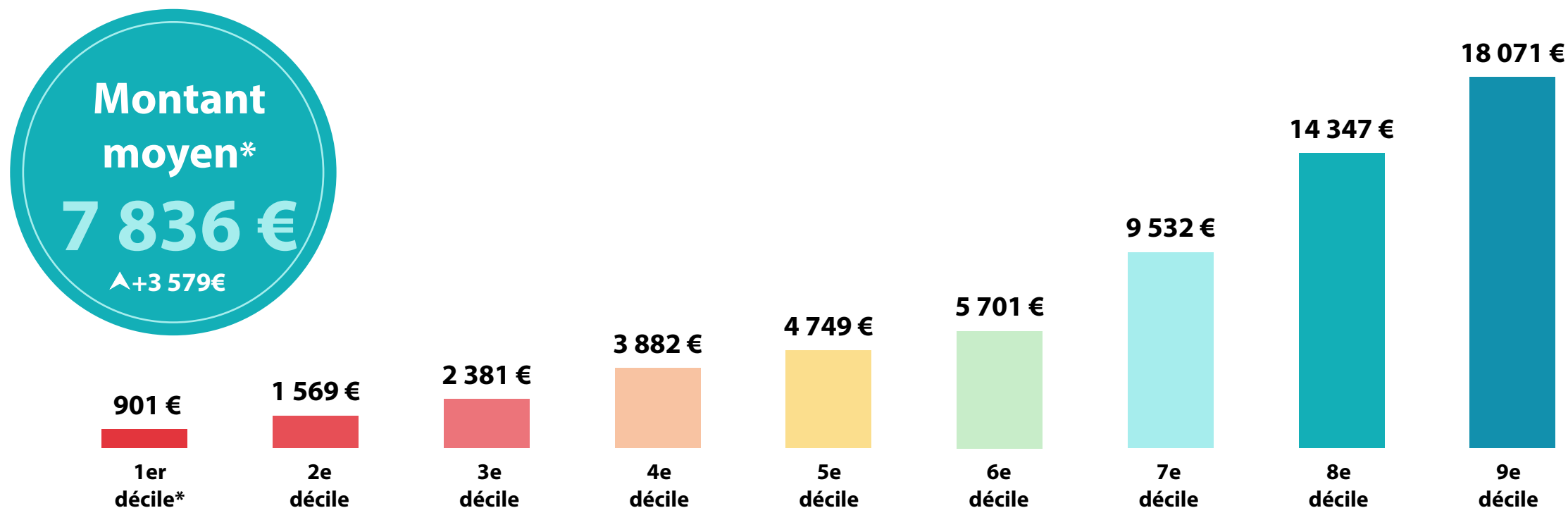
Le budget pour réaliser des travaux de rénovation énergétique



Q. Si vous deviez réaliser demain des travaux de rénovation énergétique chez vous (isolation des fenêtres, des murs, des sols, changement du chauffage, etc.), quel budget pourriez-vous accorder à ces travaux (hors aides) ?

Question ouverte numérique - Réponses spontanées

Question posée uniquement aux propriétaires qui estiment que leur logement nécessite des travaux de rénovation, soit 27% de l'échantillon : une augmentation de 5 points par rapport à 2021



* Déciles calculés hors 0 €



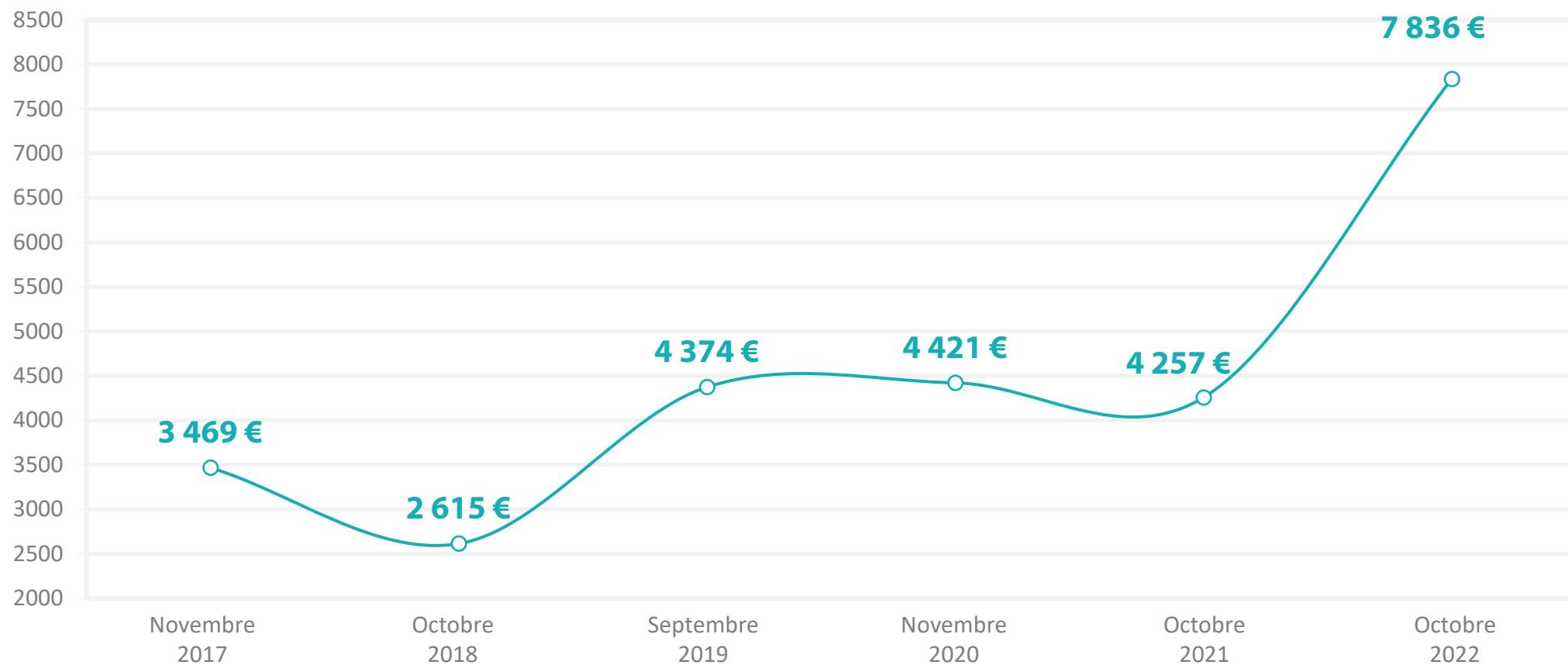
Le budget pour réaliser des travaux de rénovation énergétique



Q. Si vous deviez réaliser demain des travaux de rénovation énergétique chez vous (isolation des fenêtres, des murs, des sols, changement du chauffage, etc.), quel budget pourriez-vous accorder à ces travaux (hors aides) ?

Question ouverte numérique - Réponses spontanées

Question posée uniquement aux propriétaires qui estiment que leur logement nécessite des travaux de rénovation, soit 27% de l'échantillon : une augmentation de 5 points par rapport à 2021



** En 2020, la question était formulée de la manière suivante: « Si vous deviez réaliser des travaux de performance énergétique chez vous (isolation), quel budget moyen pourriez-vous accorder à ces travaux ?* »*



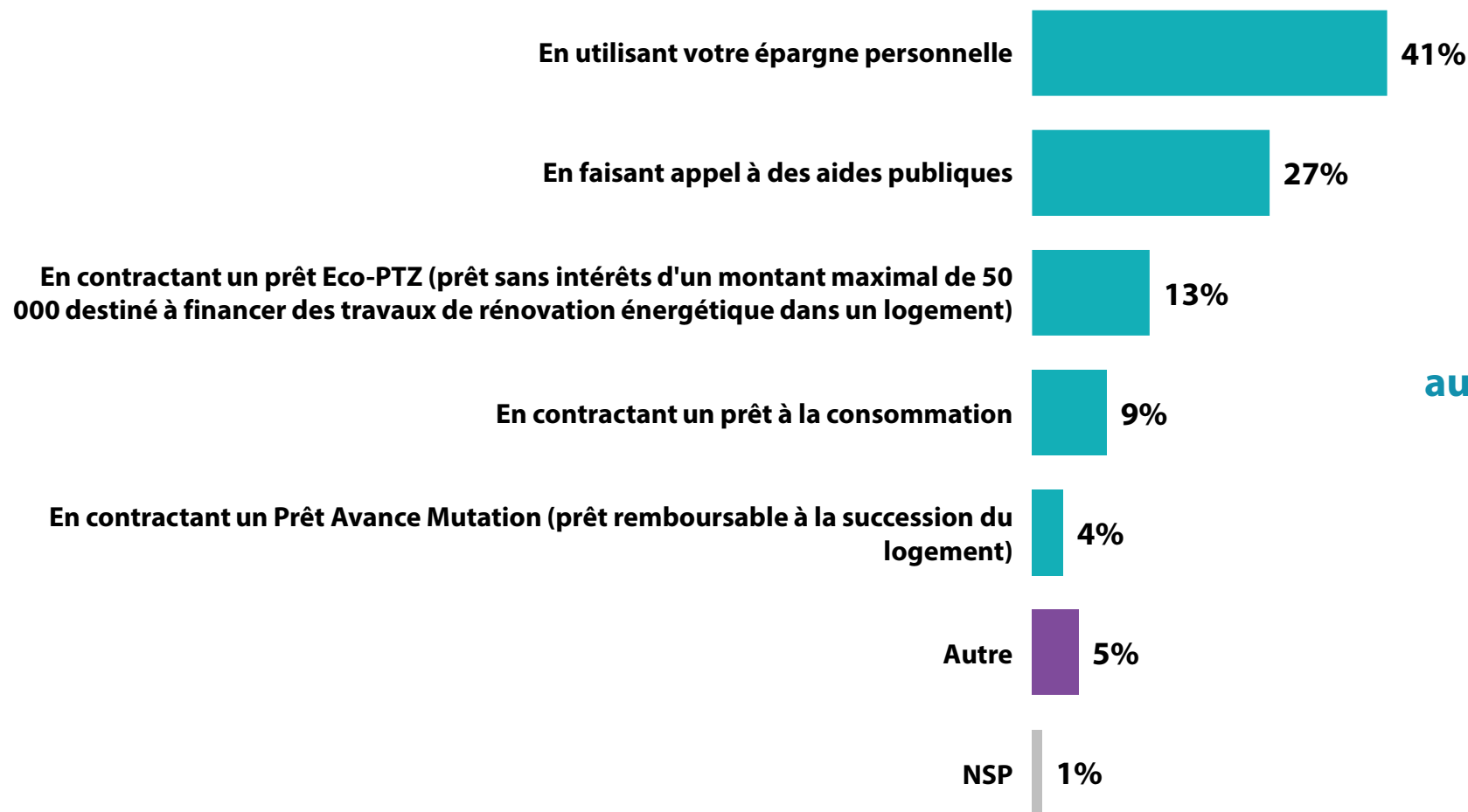
Les modes de financement des travaux envisagés



Q. Comment prévoyez-vous de financer vos travaux de rénovation énergétique ?

Question posée uniquement à ceux qui envisagent de réaliser des travaux de rénovation énergétique, soit 50% de l'échantillon

Nouvelle question



26%

auraient recours à un prêt pour financer ces travaux



Les raisons de ne pas souhaiter financer les travaux par un prêt

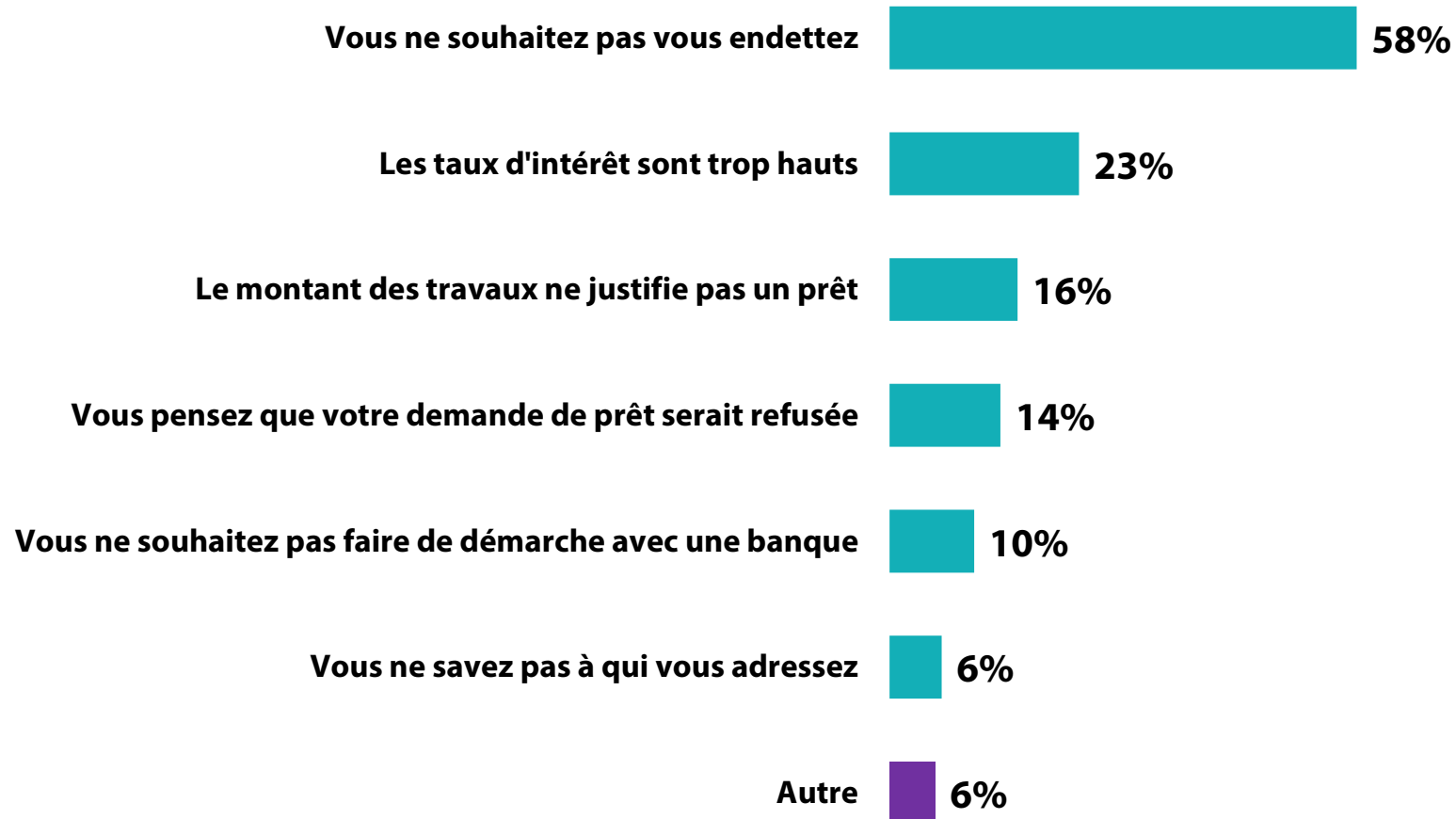


Q. Pour quelle(s) raison(s) ne souhaitez-vous pas contracter un prêt pour financer vos travaux de rénovation énergétique ?

Question posée uniquement à ceux qui refusent de prendre un prêt pour financer leurs travaux de rénovation énergétique, soit 29% de l'échantillon

Plusieurs réponses possibles - Total supérieur à 100%

Nouvelle question



40%
citent des raisons bancaires



L'augmentation de loyer acceptable pour financer des travaux de rénovation énergétique

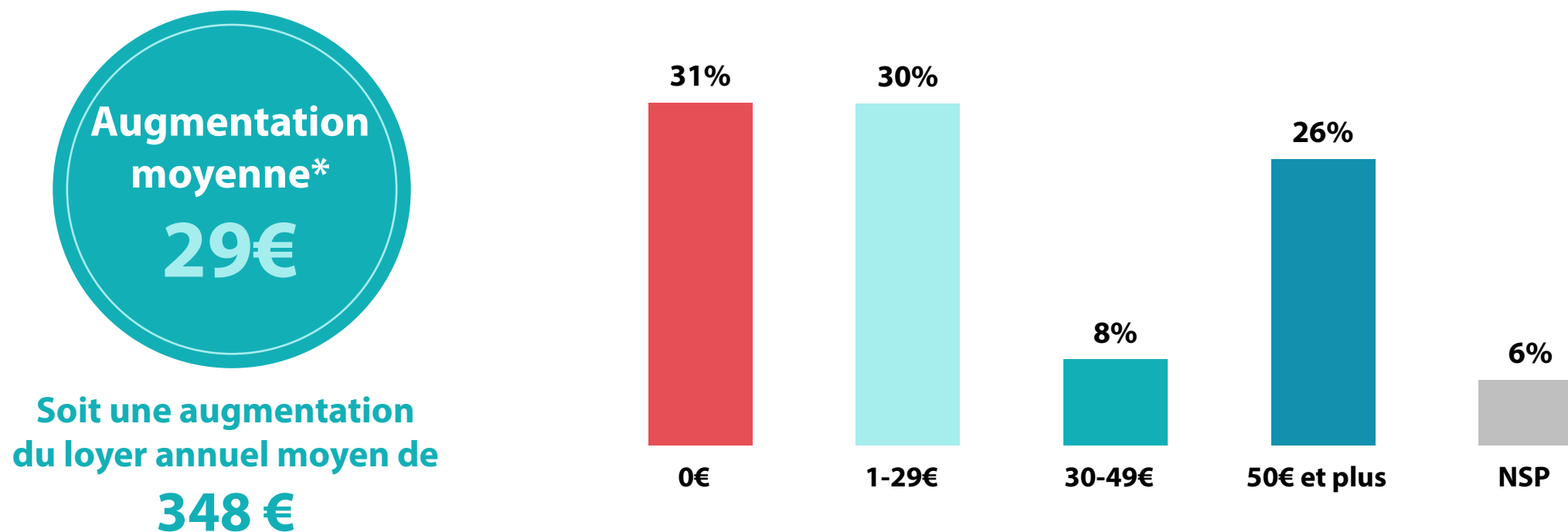


Q. En tant que locataire, quelle augmentation de votre loyer seriez-vous prêt à accepter pour financer des travaux de rénovation énergétique de votre logement destinés à améliorer votre confort et diminuer votre facture énergétique ?

Question posée uniquement aux locataires, soit 34% de l'échantillon

Nouvelle question

Une augmentation de votre loyer d'un montant de...



** Moyenne comprenant les réponses 0 €*



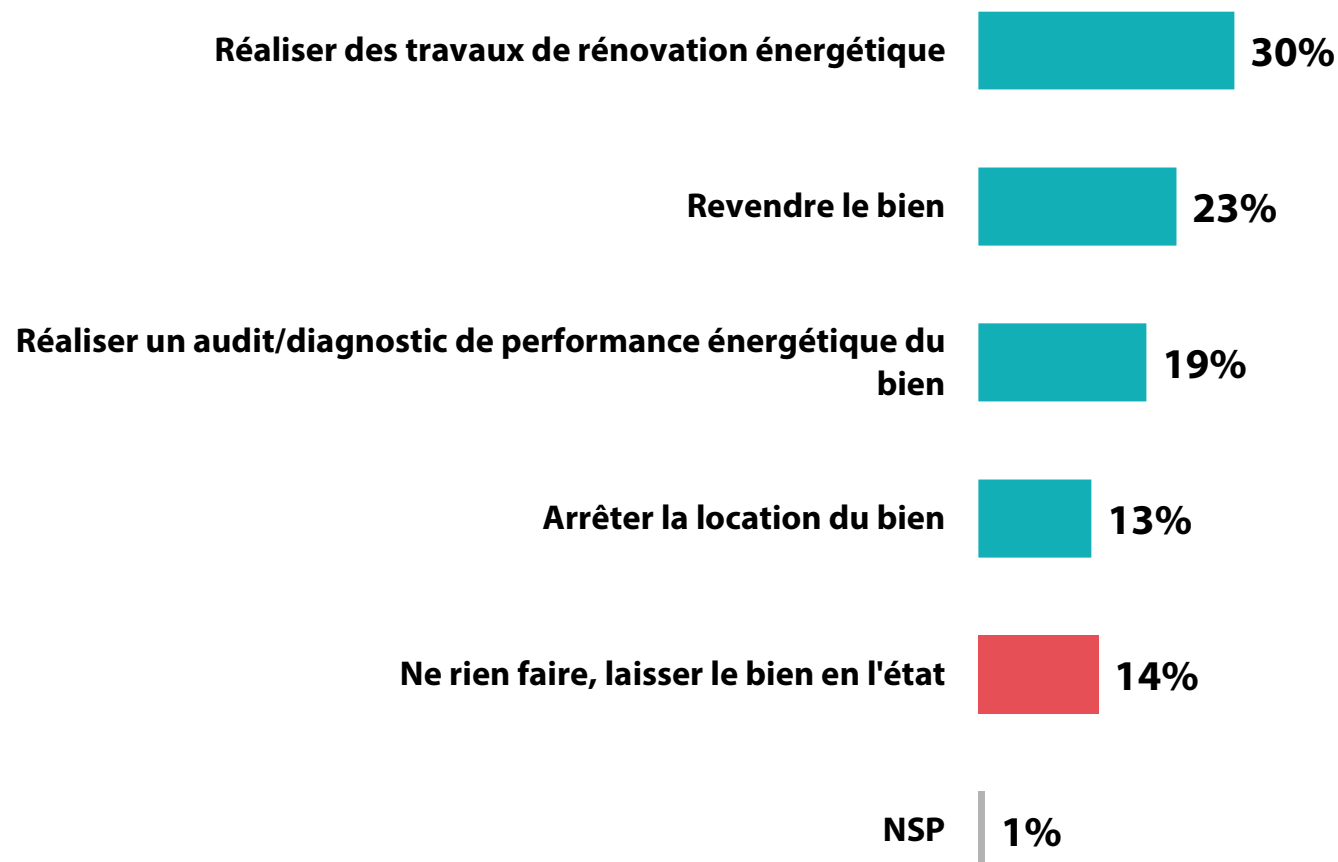
Les réactions suscitées par la loi interdisant la mise en location des logements énergivores



Q. A partir du 1er janvier 2025, la mise en location des logements très consommateurs en énergie sera interdite. Si un des logements que vous mettez en location était concerné, quelle serait votre réaction ?

Question posée uniquement aux bailleurs propriétaires, soit 5% de l'échantillon

Nouvelle question



46%

Des bailleurs propriétaires
feraient un effort

04 LA RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE : LA SOLUTION SELON LES FRANÇAIS

“opinionway x  **Monexpert**
renovation-energie.fr

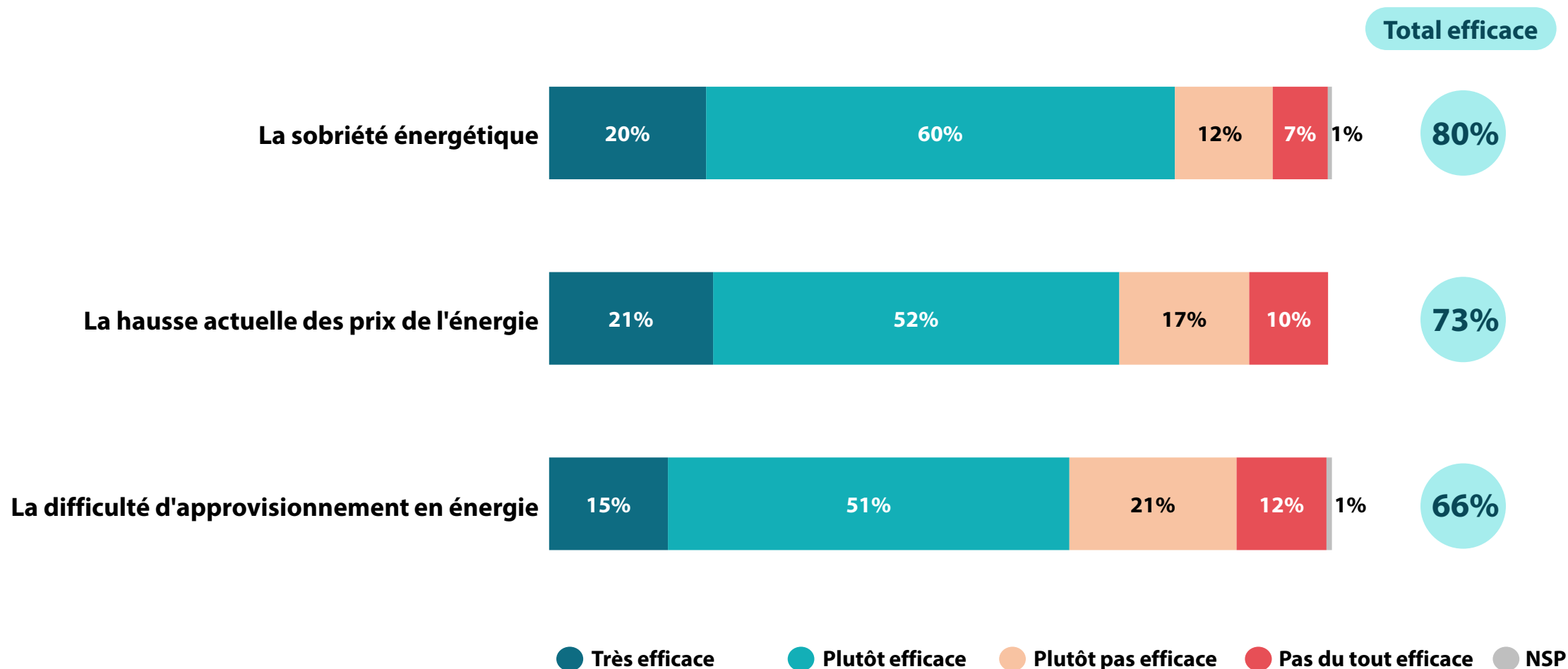


Les solutions apportées par la rénovation énergétique



Q. Diriez-vous que la rénovation énergétique constitue une solution efficace ou pas efficace pour répondre à... ?

Nouvelle question



QUELLES
SOLUTIONS ?

LES PROPOSITIONS DE TEKSIAL

“*opinionway* x



Monexpert
renovation-energie.fr

UNE RÉELLE PRISE DE CONSCIENCE



- Plus de 6 Français sur 10 ont trop chaud dans leur logement durant l'été
- 46% des Français ont froid durant l'hiver (+ 10 points)



- La facture moyenne est de 196€ (+ 8 €), soit un coût de 2 300€ par an



- Ils sont 51% (+ 3 points) à estimer nécessaire des travaux dans leur logement



- Ils sont même prêts à faire plus d'effort et à mobiliser un budget plus important : avec un budget moyen qui a doublé en un an : 7 836€
Mais pas encore assez important pour atteindre un niveau BBC



- Les Français sont conscients des bénéfices de la rénovation énergétique sur leur confort et leur facture énergétique

MAIS...



- Pour autant 50% des Français n'envisagent pas du tout d'en réaliser dans les deux années à venir.
- Un rythme en deçà des objectifs fixés

PLUS D'ACCOMPAGNEMENT ET D'INCITATION POUR PASSER À L'ACTION



- Une méconnaissance de leur logement : 53% ne connaissent pas leur étiquette énergétique



- Une méconnaissance des aides qui persiste : 6 Français sur 10 sont dans l'incapacité de citer au moins une aide



- Un financement reposant alors principalement sur leur épargne personnelle : 68% ne prévoient pas de recourir à un prêt bancaire :
 - C'est pourtant la combinaison de l'épargne personnelle et des aides qui rendent alors des travaux de rénovation énergétique envisageable.
 - Sans pour autant que cela soit assez pour atteindre un niveau BBC.

#1

L'AUDIT

Être éligible aux CEE
et cumulable avec MaPrimeRénov'



#1 | L'AUDIT

INDISPENSABLE POUR UNE RÉNOVATION EFFICACE

→ Cela comprend :

- Etat des lieux général
- Estimation de la performance du bâtiment
- Différents scénarii avec des recommandations de travaux
- Estimation des économies d'énergie
- Estimation de l'impact des travaux proposés sur la facture d'énergie
- Estimation du montant des travaux
- Mention des aides financières envisageables

AIDÉ AVEC DÉGRESSIVITÉ DU RESTE À CHARGE

	MPR	Reste à charge (RAC)
MaPrimeRénov' Bleu	- 500€	Environ 350€
MaPrimeRénov' Jaune	- 400€	Environ 450€
MaPrimeRénov' Violet	- 300€	Environ 550€
MaPrimeRénov' Rose	0€	La totalité soit environ 850€



Si Rénovation globale	RAC faible
Si 1 ou plusieurs travaux	RAC dégressif
Si pas de travaux	Pas d'aide

#2

L'ACCOMPAGNEMENT FINANCIER

Mobiliser des financements



#2 | L'ACCOMPAGNEMENT FINANCIER

MOBILISER DES FINANCEMENTS

- Embarquer tous les acteurs du financement avec une **fiche CEE « Éco-PTZ »**
- Débloquer par anticipation l'**épargne salariale**
- Réhausser le **montant ou le plafond des aides** à destination de tous les ménages



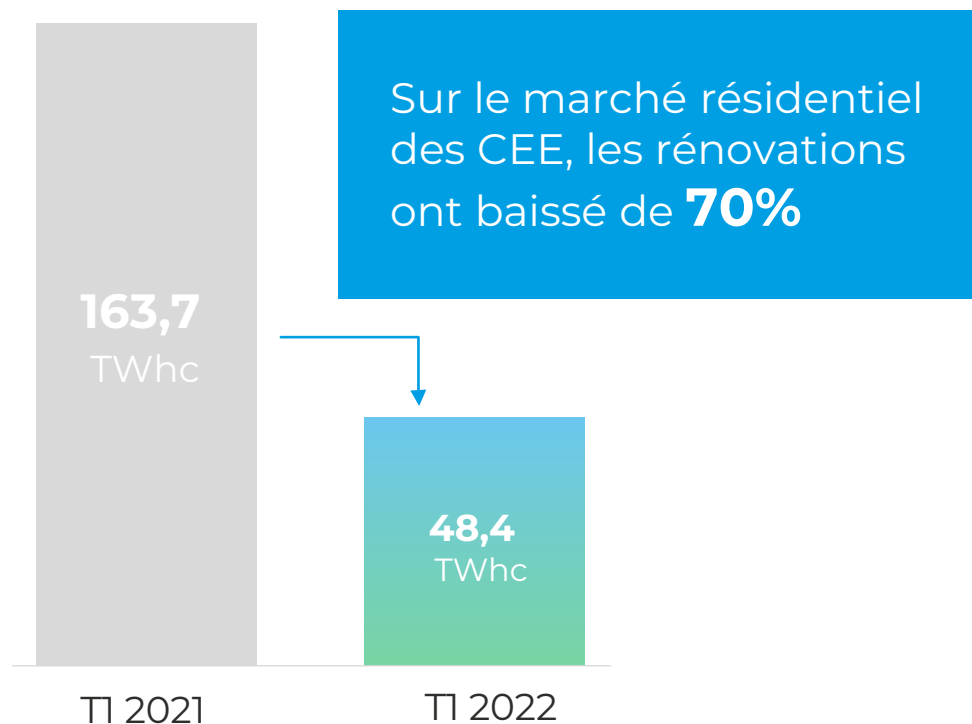
The background image shows a construction site. In the foreground, there are stacks of rectangular insulation blocks, likely made of mineral wool or similar material, with a fibrous texture. Behind them, wooden beams of a roof structure are visible. A person wearing a white protective suit and a mask is working on the roof, partially obscured by the text overlay.

#3

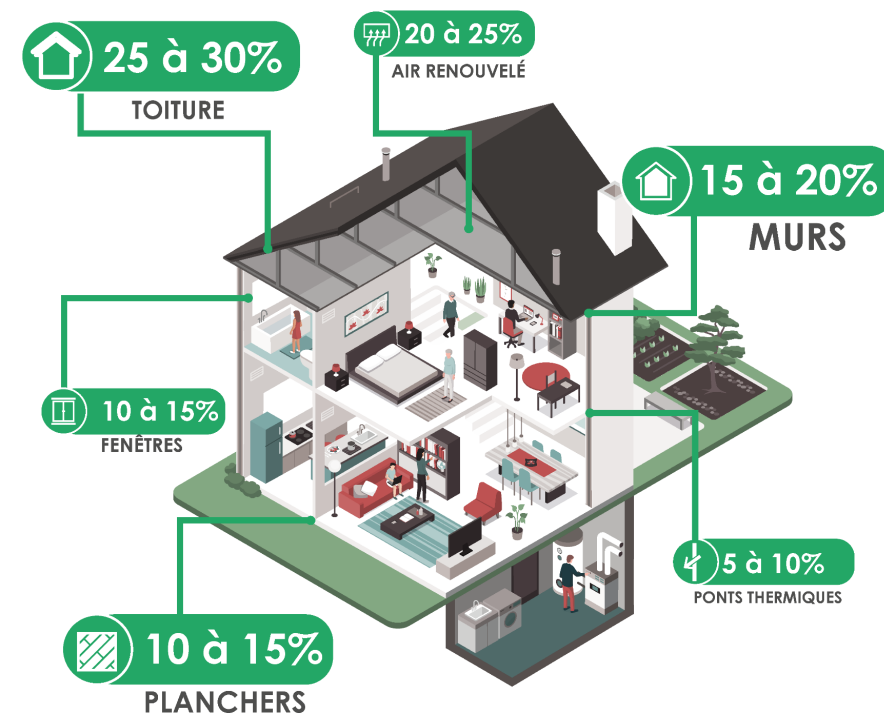
L'ISOLATION

Relancer les aides
pour les travaux les plus performants

#3 | L'ISOLATION



Augmentation
des restes à charge sur l'isolation
entre **20 à 50 %** en 2021



Jusqu'à **65%**
de gain énergétique
grâce aux seuls
travaux d'isolation

#3 | L'ISOLATION



Foyer
de 2 personnes

Maison de 100 m²

Isolation des murs par l'extérieur

Coûts des travaux
16 000 €

Prime Energie  MaPrimeRénov'
= 800 € = 6 000 €

RAC = 9 200 €

Isolation de la toiture par l'intérieur

Coûts des travaux
5 600 €

Prime Energie  MaPrimeRénov'
= 900 € = 2 500 €

RAC = 2 700 €

Isolation des murs par l'intérieur

Coûts des travaux
4 700 €

Prime Energie  MaPrimeRénov'
= 800 € = 2 000 €

RAC = 1 900 €

MERCI DE VOTRE ATTENTION



Jean-Baptiste DEVALLAND, Directeur de Teksial / monexpert-renovation-energie.fr



Frédéric MICHEAU, Directeur général adjoint d'OpinionWay

CONTACTS PRESSE

RUMEUR PUBLIQUE

Jérôme SACZEWSKI

Jerome.saczewski@rumeurpublique.fr / 06 09 93 03 44

Isabelle ROHMER

Isabelle.rohmer@rumeurpublique.fr / 06 21 47 19 35



Prendre soin ensemble aujourd'hui et pour demain

54, avenue Jean Jaurès Bâtiment WALK – CS 30032 92707 COLOMBES CEDEX - FRANCE
SIRET : 50149814100032 | RCS : Nanterre B 501 498 141 | Capital social : 41 340 610 euros
Code APE : 82.20Z | TVA intracommunautaire : FR88 501 498 141

www.teksial.com